

Kleiner Bungalow II mit Terrasse - ruhig im Nordosten der Insel gelegen



Lerchenweg 11
26465 Langeoog

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 43,00 m²
Kaufpreis: 335.000,00 EUR

Scout-ID: 160907634
Objekt-Nr.: 124

Gert Kämper
Immobilien GmbH

Ihr Ansprechpartner:

Gert Kämper Immobilien GmbH
Thomas Hetmann
E-Mail: kaemper-immobilien@t-online.de
Tel: +49 4972 223
Mobil: +49 1516 1244594
Web: <http://langeoog-immobilien.de>

Wohnungstyp:	Terrassenwohnung
Nutzfläche ca.:	5,00 m ²
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Balkon/Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Baujahr:	1980
Qualität der Ausstattung:	Normal
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Als Ferienwohnung geeignet:	Ja

Provision für Käufer: 3,57 % eins. Ust

Die Käufer-Provision beträgt 3,57 % vom notariell beurkundeten Kaufpreis. Verdient und fällig nach notarieller Beurkundung.

Kleiner Bungalow II mit Terrasse - ruhig im Nordosten der Insel gelegen



Lerchenweg 11
26465 Langeoog

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 43,00 m²
Kaufpreis: 335.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Der Bungalow gehört zu einer Wohnanlage aus mit insgesamt 7 Wohneinheiten. Der Bungalow aus dem Jahre 1980 wurde im Jahre 2015 vollständig renoviert. Der Bungalow wurde bisher als Ferienwohnung genutzt. Ideal für zwei Personen.

Ausstattung:

Die Wohnung ist komplett und liebevoll eingerichtet. Mit insgesamt 43 qm verteilt sie sich auf einen Wohnraum mit Essbereich, eine Küchenzeile, ein Schlafzimmer, sowie ein Bad mit Dusche.

Lage:

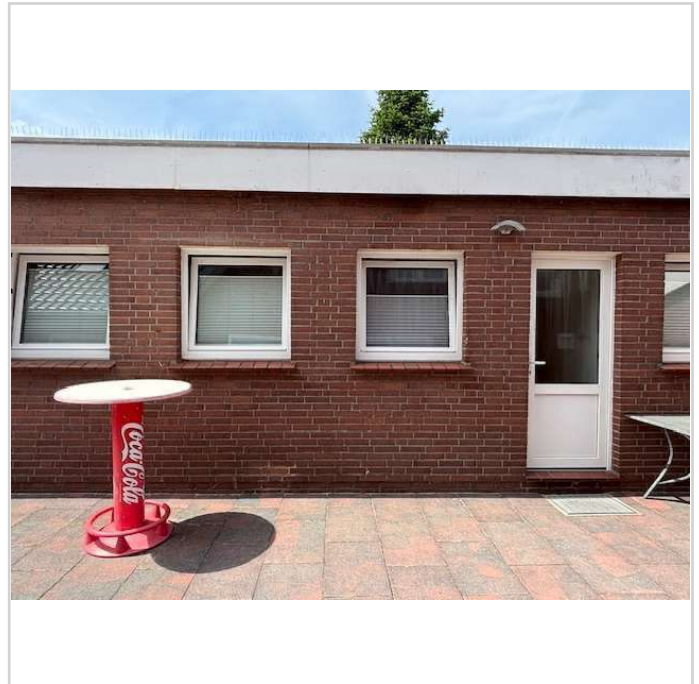
Das Objekt befindet sich im Nordosten der Insel Langeoog. Es liegt in einer ruhigen Straße am Ortsrand. Der Ortskern sowie der Strand sind in wenigen Minuten zu Fuß oder per Fahrrad zu erreichen.

Sonstiges:

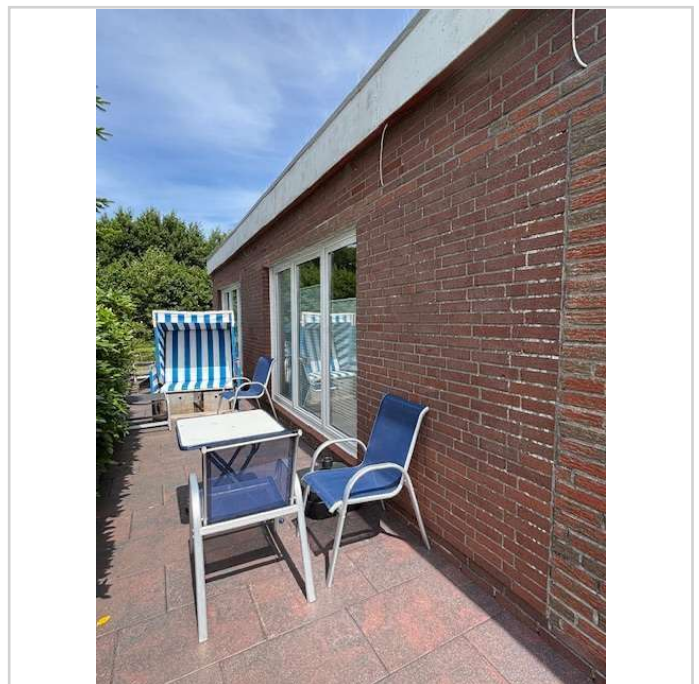
HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. der Hausverwaltung stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt Ihnen als unsere Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf Ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

Wir behalten uns ausdrücklich vor, Teile der Seiten oder das gesamte Angebot ohne gesonderte Ankündigung zu verändern, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen.

MARKTWERT: Wenn Sie den Verkauf oder die Vermietung ihrer Immobilie planen, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Wir bewerten Ihre Immobilie kostenfrei und unverbindlich zum aktuellen Wert durch uns.



Häuserfront



Terrasse

Kleiner Bungalow II mit Terrasse - ruhig im Nordosten der Insel gelegen



Lerchenweg 11
26465 Langeoog

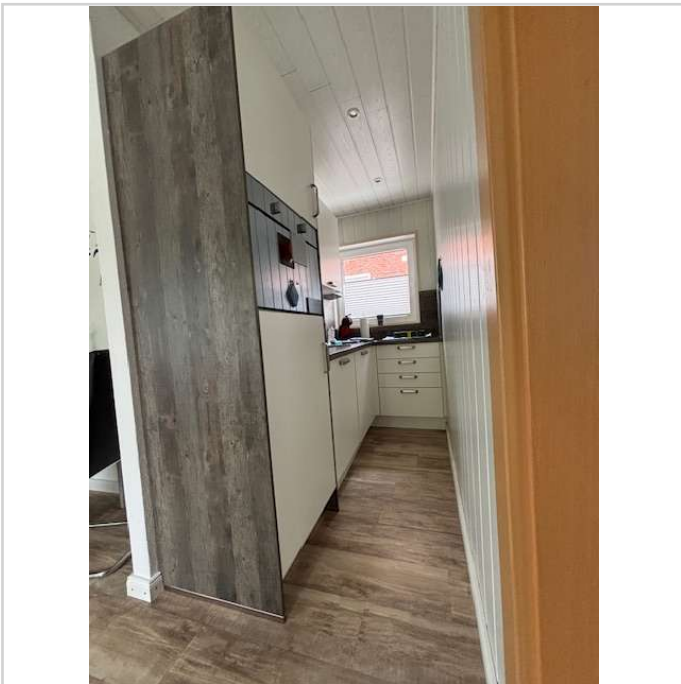
Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 43,00 m²
Kaufpreis: 335.000,00 EUR



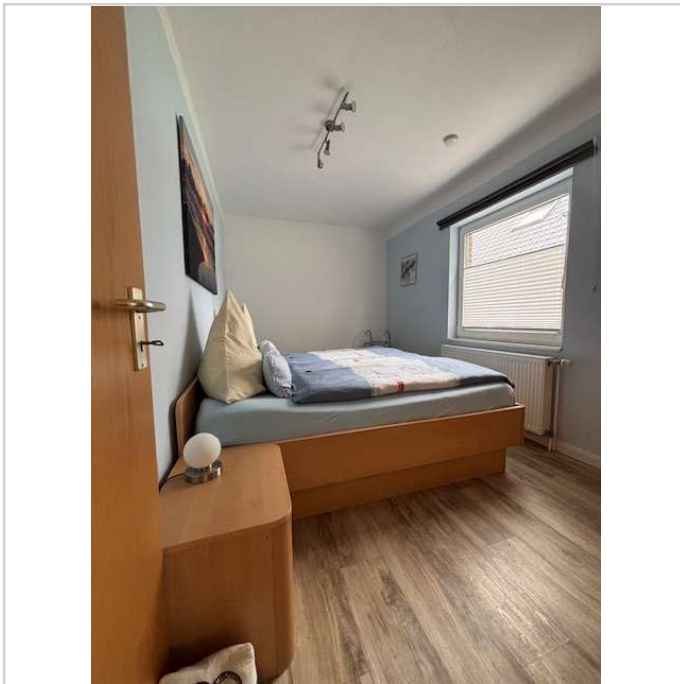
Wohnzimmer



Wohnzimmer



Küche



Schlafzimmer

Kleiner Bungalow II mit Terrasse - ruhig im Nordosten der Insel gelegen



Lerchenweg 11
26465 Langeoog

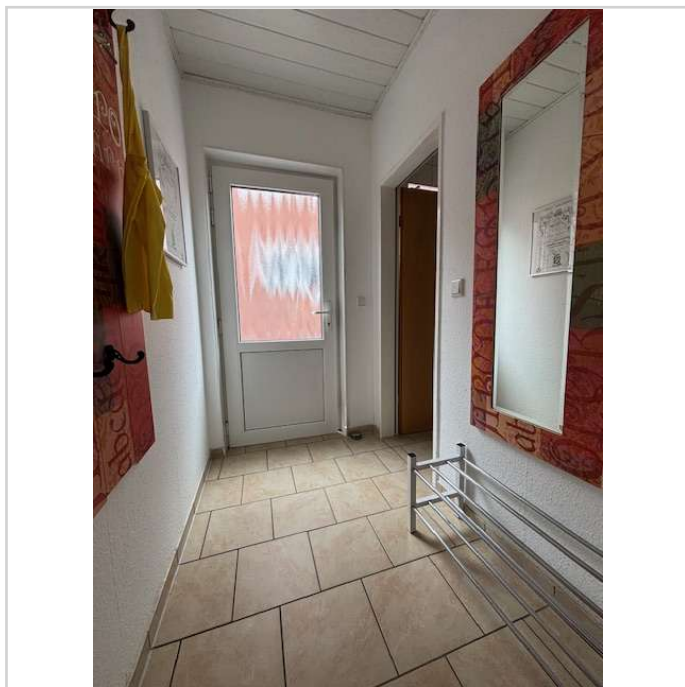
Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 43,00 m²
Kaufpreis: 335.000,00 EUR



Schlafzimmer



Badezimmer



Flur

Kleiner Bungalow II mit Terrasse - ruhig im Nordosten der Insel gelegen



Lerchenweg 11
26465 Langeoog

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 43,00 m²
Kaufpreis: 335.000,00 EUR

