

# Gert Kämper - Immobilien - GmbH.

KAUF UND VERKAUF VON IMMOBILIEN  
VERWALTUNG VON HAUS- UND  
GRUNDBESITZ  
BAU VON EIGENTUMSWOHNUNGEN  
UND FERIENHÄUSERN  
VERMIETUNG VON FERIENWOHNUNGEN

AN DEN BIRKEN 5 - 26465 LANGEORG



BANKKONTO: SPARKASSE LEERWITTMUND  
(BLZ 285 500 00), KONTO-NR. 59 873

AN DEN BIRKEN 5 - 26465 LANGEORG  
TELEFON 0 49 72 - 2 23 - TELEFAX 0 49 72 - 12 07  
E-MAIL: KAEMPER-IMMOBILIEN@T-ONLINE.DE  
WWW.LANGEORG-IMMOBILIEN.DE

DEN

Oktober 2020 -/pkä

## Kaufangebot einer 3-Zi-Eigentumswohnung, Willrath-Dreesen-Str. 6, Langeorg

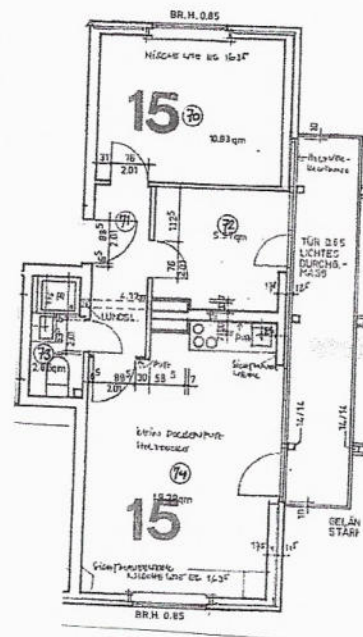
Das nachstehend beschriebene Objekt ist durch unsere Vermittlung auf der Insel Langeorg zu erwerben.

Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss mit Balkon zur Südostseite. Die Wohnanlage besteht aus 16 Einheiten. Das Haus ist unterkellert. Hier befinden sich ein Gemeinschaftsraum mit Waschmaschine und Wäschetrockner und die Abstellräume der einzelnen Wohnungen.

Die Wohnung verfügt über separate Strom- und Wasserzähler.

**Baujahr:** 1972;  
**Lage:** I. Obergeschoss;  
**Wohn/Nutzfläche:** ca. 50 m<sup>2</sup> incl. Kellerraum;  
**Heizung:** E-Nachtspeicherheizung;  
**Kaufpreis:** € 376.000,- incl. Inventar  
zzgl. 5,80% (incl. MWSt)  
Vermittlungsprovision  
vom Kaufpreis

Angebot freibleibend !  
Besichtigung nach Vereinbarung !



# Gert Kämper - Immobilien - GmbH.

