



Kapitalanlage und Eigennutzung, bevorzugte Wohngegend auf Langeoog

Das nachstehend beschriebene Objekt ist durch unsere Vermittlung auf der Insel Langeoog zu erwerben.

Das Objekt besteht aus insgesamt 3 Wohnungen. Neben der zur Eigennutzung stehenden Wohnung (112 qm²) beinhaltet die angebotene Immobilie weitere 2 Ferienwohnungen mit Wohnflächen von ca. 33 qm² und ca. 42 qm². Die Hauptwohnung und die beiden Ferienwohnungen sind komplett eingerichtet und ausgestattet. Die Einrichtung ist im Kaufpreis enthalten. Das Haus verfügt zusätzlich über eine Solaranlage

Baujahr: 1996;

Lage: Am Wald 36, 26465 Langeoog

Wohn/Nutzfläche: ca. 200 m²;

Grundstück: ca. 444 m²;

Heizung: Gas und Solaranlage

Kaufpreis: € 1.590.000,-- incl. Einrichtung und Ausstattung
zzgl. 5,95% (incl. Ust) Vermittlungsprovision
vom Kaufpreis

Angebot freibleibend! Besichtigung nach Vereinbarung

Gert Kämpfer - Immobilien - GmbH.



Gert Kämpfer - Immobilien - GmbH.

